

ԱՅԺՄ ԼԻԶԻՆԳ

ՄԱՏՉԵԼԻ ՄԻԿՐՈԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏՈՒԹ ՅԱՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐ

Abode Communities-ը և Pasadena քաղաքն այժմ վարձակալության են հանձնում 142 մատչելի գնով միկրոբնակարաններ՝ Centennial Place-ում, որը պատմական հուշարձանների ազգային գրանցամատյանում գրանցված սիրված ճարտարապետական գոհար է և նախատեսված է տարեցների համար:

Քաղաքապետարանից ընդամենը մեկ թաղամաս հեռավորության վրա գտնվող նորոգված այս բնակելի համալիրն առաջարկում է մատչելի կյանք՝ զուգորդված կենսունակ, անվտանգ և լավ պահպանված համայնքային տարածքների հետ: Բնակիչներն ունեն լիովին կահավորված ընդհանուր խոհանոց, լվացքատուն և համատեղ լոգասենյակներ, ինչը հարմարավետ կենսակերպ է ապահովում տարեց մարդկանց կամ Իթոնի հրդեհից տուժած սահմանափակ եկամուտ ունեցողների համար:

- ✓ 55 և բարձր տարիքի անձանց համար նախատեսված բնակարաններ
- ✓ Հիանալի տարածք Pasadena-ում
- ✓ Վերանորոգված պատմական շենք
- ✓ Լրացուցիչ ծառայություններ բնակիչների համար
- ✓ Խոհանոցային կահույք սենյակներում
- ✓ Հյուրասենյակ և համայնքային սենյակ
- ✓ Հասարակական տրանսպորտից մի քանի քայլ հեռավորության վրա

Տնային տնտեսության մոտավոր եկամուտ և վարձավճար

Տնային տնտեսության տարեկան եկամուտ	Տնային տնտեսության ամսական եկամուտ	Վարձավճարի սուբսիդիա	Բնակչի վարձավճար*
2,500\$	208\$	1,153\$	62\$
5,000\$	417\$	1,090\$	125\$
10,000\$	833\$	965\$	250\$
20,000\$	1,667\$	715\$	500\$
25,000\$	2,083\$	590\$	625\$
30,000\$	2,500\$	465\$	750\$

*Վերջնական վարձավճարը որոշվում է ըստ տնային տնտեսության եկամտի:

ԼՐԱՅՈՒՑԻՉ ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՍ
ՀԱՎԱԹԱԿ ԿՈՂՄԸ

Իմանալ ավելին:

Գույքային շրջայցեր են
առաջարկվում երկուշաբթիից
ուրբաթ՝ 14:00-ից մինչև 16:00

abodecommunities.org/centennial

Centennial Place
235 E. Holly Street
Pasadena, CA 91101
(626) 585-0009

ԿԱՐԵՎՈՐ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Նախապատրաստվեք հարցազրույցին հիմա:

Եթե ձեզ հրավիրել են հարցազրույցի, խնդրում ենք ներկայացնել հետևյալ տեղեկությունները, եթե կիրառելի է, տնային տնտեսության 18 տարեկանից բարձր բոլոր անդամների համար.

- Նկարով վավեր նույնականացում
- Ծննդյան վկայական
- Սոցիալական ապահովության քարտեր
- Բանկային հաշվի քաղվածքներ (վերջին վեց քաղվածքները)
- Կենսաթոշակներ և տարեկան վճարներ (վերջին երեք քաղվածքները)
- Աշխատանքային եկամտի ապացույց (վերջին երեք ամիսները, անընդմեջ)
- Ինքնագրավածության եկամտի ապացույց (երկու տարվա IRS հարկային հաշվետվություն, ներառյալ C հավելվածը)
- Ինքնագրավածության հաճախորդների ներկայիս ցանկը
- IRS հարկային հաշվետվություն (վերջին տարվա)
- SSI կամ SSA/Հաշմանդամություն (Նպաստի վճարման նամակ՝ թվագրված տեղափոխվելուց 120 օր առաջ)
- Գործազրկության ապահովագրություն (վերջին քաղվածքը կամ նամակը, որը ցույց է տալիս ներկայիս նպաստը)
- Ֆինանսական օգնություն (տնից դուրս վճարումներ կատարող մատակարարի նոտարական վավերացված նամակ)
- GA/AFDC/TANF (վերջին քաղվածքը կամ տեղափոխվելուց հետո 120 օրվա ընթացքում թվագրված քաղվածքը)
- Երեխայի աջակցություն և ալիմենտ (շրջանային դատախազի ծանուցում, դատարանի որոշում կամ ծառայություն մատուցողի նամակ և երկու վերջին ստացականները)
- Այլ եկամտի աղբյուրներ, որոնք նշված չեն

Կացարանային հավասար հնարավորություն

Այս կացարանն առաջարկվում է առանց հաշվի առնելու ռասան, մաշկի գույնը, կրոնը, սեռը, գենդերային ինքնությունը և արտահայտությունը, ամուսնական կարգավիճակը, ազգային ծագումը, քաղաքացիության կարգավիճակը, ներգաղթյալի կարգավիճակը, հիմնական լեզուն, ամուսնական կարգավիճակը, ծագումը, տարիքը, սեռական կողմնորոշումը, հաշմանդամությունը, եկամտի աղբյուրը (ներառյալ Բաժին 8-ի և այլ նմանատիպ վաուչերների ստացումը), գենետիկական տեղեկատվությունը, զինվորականի կամ վետերանի կարգավիճակը, կամայական հատկանիշները կամ որևէ այլ հիմք, որն այժմ կամ հետագայում արգելվում է օրենքով: Հաշմանդամություն ունեցող անձինք իրավունք ունեն խնդրելու և ստանալու ողջամիտ հարմարություններ և պահանջել օժանդակ օգնություն:

Առկա են մատչելի բնակարաններ

Հասանելի են մատչելի բնակարաններ և/կամ բնակարաններ՝ մատչելի հնարավորություններով: Հաշմանդամների համար նախատեսված սենյակների առկայության վերաբերյալ տեղեկությունների համար խնդրում ենք կապվել անմիջապես գույքի կառավարչի հետ:

Հաշմանդամություն ունեցող անձանց իրավունքները

Հաշմանդամություն ունեցող անձինք իրավունք ունեն խնդրել և ստանալ ողջամիտ հարմարեցումներ, ներառյալ օժանդակ օգնություններն ու ծառայությունները, ինչպես նաև հաղորդակցություն այլընտրանքային ձևաչափերով: Հայտ ներկայացնելու համար խնդրում ենք կապվել անմիջապես գույքի կառավարչի հետ: