



现在开始租赁！

经济实惠的微型 开间出租公寓

Abode Communities 和 Pasadena 市现正租赁位于 Centennial Place 的 142 套经济实惠的微型开间老年出租公寓，Centennial Place 是一处列入《国家史迹名录》的珍贵建筑瑰宝。

此处距离市政厅仅一个街区，这个新近翻修的住宅社区提供经济实惠的居住环境，并拥有充满活力、安全且维护良好的社区空间。配备齐全的社区厨房、现场洗衣房和共用浴室，提供一种低维护的生活方式，非常适合收入有限的老年人或 Eaton 火灾幸存者。

- 55岁及以上老年人居住
- 优越的 Pasadena 地段
- 新近翻修的历史建筑
- 免费居民服务
- 室内小厨房
- 休闲室和社区活动室
- 步行可达公共交通

| 预估家庭收入与租金 | | | |
|-----------|---------|---------|-------|
| 家庭年收入 | 家庭月收入 | 租金补贴 | 居民租金* |
| \$2,500 | \$208 | \$1,153 | \$62 |
| \$5,000 | \$417 | \$1,090 | \$125 |
| \$10,000 | \$833 | \$965 | \$250 |
| \$20,000 | \$1,667 | \$715 | \$500 |
| \$25,000 | \$2,083 | \$590 | \$625 |
| \$30,000 | \$2,500 | \$465 | \$750 |

*实际租金将根据家庭收入确定。

更多信息请见背面

了解更多！

**提供看房服务 周一至周五，
下午2点至4点**

abodecommunities.org/centennial

Centennial Place
235 E. Holly Street
Pasadena, CA 91101
(626) 585-0009



重要信息

请立即准备面试！

如果您已获邀参加面试，请携带以下适用文件
(适用于所有18岁以上的家庭成员)：

- 有效带照片身份证件
- 出生证明
- 社会安全卡
- 银行账户对账单（最近六期的对账单）
- 养老金和年金（最近三期的对账单）
- 就业收入证明（最近三个月，连续的）
- 自雇收入证明（需提供最近两个年度的 IRS 纳税申报表，需包含 C 附表）
- 自雇现有客户名单
- IRS 纳税申报表（最近一年）
- SSI 或 SSA/残疾福利（入住日期前120天内的福利信）
- 失业保险（显示当前福利的最新对账单或信件）
- 财务援助（来自家庭外部付款提供者的公证信）
- GA/AFDC/TANF（最近的对账单或入住日期120天内的对账单）
- 子女抚养费和赡养费（地方检察官通知、法院命令或付款方信件加上最近两张支票）
- 未列出的其他收入来源

公平住房机会

提供住房不因种族、肤色、宗教、性别、性别认同和表达、家庭状况、国籍、公民身份、移民身份、主要语言、婚姻状况、血统、年龄、性取向、残疾、收入来源（包括持有第8条及其他类似住房券）、基因信息、军人或退伍军人身份、任意特征，或任何当前或日后法律禁止的其他理由而有所歧视。

残疾人士有权要求并获得合理便利，并有权要求辅助工具和服务。

无障碍单元可供选择

提供无障碍单元和/或带有无障碍设施的单元。如需咨询无障碍单元，请直接联系该物业。

残疾人士的权利

残疾人士有权要求并获得合理便利，包括辅助工具和服务，以及替代格式的通讯信息。如需提出请求，请直接联系该物业。

