

现在开始租赁！

经济实惠的微型 开间出租公寓

Abode Communities 和 Pasadena 市
现正租赁位于 Centennial Place 的 142 套经济实惠的
微型开间老年出租公寓，Centennial Place 是一处列入
《国家史迹名录》的珍贵建筑瑰宝。

此处距离市政厅仅一个街区，这个新近翻修的住宅社区
提供经济实惠的居住环境，并拥有充满活力、安全且维
护良好的社区空间。配备齐全的社区厨房、现场洗衣房
和共用浴室，提供一种低维护的生活方式，非常适合收
入有限的老年人或 Eaton 火灾幸存者。

- ✓ 55岁以上老年人居住
- ✓ 优越的 Pasadena 地段
- ✓ 新近翻修的历史建筑
- ✓ 免费居民服务
- ✓ 室内小厨房
- ✓ 休闲室和社区活动室
- ✓ 步行可达公共交通

预估家庭收入与租金

家庭年收入	家庭月收入	租金补贴	居民租金*
\$2,500	\$208	\$1,153	\$62
\$5,000	\$417	\$1,090	\$125
\$10,000	\$833	\$965	\$250
\$20,000	\$1,667	\$715	\$500
\$25,000	\$2,083	\$590	\$625
\$30,000	\$2,500	\$465	\$750

*实际租金将根据家庭收入确定。

更多信息请见背面

了解更多！

**提供看房服务 周一至周五，
下午2点至4点**

abodecommunities.org/centennial

Centennial Place
235 E. Holly Street
Pasadena, CA 91101
(626) 585-0009



重要信息

请立即准备面试!

如果您已获邀参加面试, 请携带以下适用文件
(适用于所有18岁以上的家庭成员):

- 有效带照片身份证件
- 出生证明
- 社会安全卡
- 银行账户对账单 (最近六期的对账单)
- 养老金和年金 (最近三期的对账单)
- 就业收入证明 (最近三个月, 连续的)
- 自雇收入证明 (需提供最近两个年度的 IRS 纳税申报表, 需包含 C 附表)
- 自雇现有客户名单
- IRS 纳税申报表 (最近一年)
- SSI 或 SSA/残疾福利 (入住日期前120天内的福利信)
- 失业保险 (显示当前福利的最新对账单或信件)
- 财务援助 (来自家庭外部付款提供者的公证信)
- GA/AFDC/TANF (最近的对账单或入住日期120天内的对账单)
- 子女抚养费和赡养费 (地方检察官通知、法院命令或付款方信件加上最近两张支票)
- 未列出的其他收入来源

公平住房机会

提供住房不因种族、肤色、宗教、性别、性别认同和表达、家庭状况、国籍、公民身份、移民身份、主要语言、婚姻状况、血统、年龄、性取向、残疾、收入来源 (包括持有第8条及其他类似住房券)、基因信息、军人或退伍军人身份、任意特征, 或任何当前或日后法律禁止的其他理由而有所歧视。

残疾人士有权要求并获得合理便利, 并有权要求辅助工具和服务。

有无障碍单元可供选择

提供无障碍单元和/或带有无障碍设施的单元。如需咨询无障碍单元, 请直接联系该物业。

残疾人士的权利

残疾人士有权要求并获得合理便利, 包括辅助工具和服务, 以及替代格式的通讯信息。如需提出请求, 请直接联系该物业。

