

¡Se renta ya!

Imagine Village | 43517 Sahuayo Street, Lancaster, CA



64 Unidades de vivienda de apoyo permanentes
10 Unidades asequibles
0, 1, 2 & 3 Apartamentos dormitorio

Aceptar solicitudes de alquiler
Diciembre 10 – Diciembre 24, 2018

Comodidades

Área de juegos para niños.
Reunido areas
Centro de servicios para residentes
Lavandería en el lugar

Servicios para residentes de cortesía

Talleres de Empoderamiento de Adultos
Actividades de la comunidad
Actividades de salud y bienestar
Red de referencia expansiva

Unidades disponibles.

Para solicitar una unidad accesible diseñada para personas con discapacidades/discapacitados, consulte la página 1, pregunta 2 de la solicitud de alquiler.

Para Más Information

Inglés (213) 225-2728
Español (213) 225-2732
abodecommunities.org/nowleasing

Abode Communities y Abby Road organizarán una reunión comunitaria para distribuir las solicitudes de alquiler, revisar el proceso de solicitud y confirmar los requisitos de elegibilidad.

Solo 1 ó 2 adultos por hogar pueden asistir.

Lunes, Diciembre 10, 2018
5:30 - 7:03 PM

Centro Familiar Penny Lane
Sala de conferencias grande
43520 Division Street,
Lancaster CA 93535



Todos los solicitantes deben cumplir con ciertos requisitos formales. Este proyecto está sujeto a los requisitos de varias fuentes de financiación que lo han hecho posible. La información que se presenta en este documento refleja dichos requisitos al mejor conocimiento de la administración en este momento, pero está sujeta a cambios si es necesario para cumplir con la ley o la regulación.

Imagine Village

Ejemplo de Requisitos de Ingresos y de Numero de Personas

Estudio						
Cantidad de unidades	Nivel de ingreso máximo	Alquiler mensual estimado	Ingreso Anual Máximo Por Familia			
			1 residente	2 residentes		
30	30% AMI	basado en los ingresos	\$20,370	\$23,280		
Unidades de 1 dormitorio						
Cantidad de unidades	Nivel de ingreso máximo	Alquiler mensual estimado	Ingreso Anual Máximo Por Familia			
			1 residente	2 residentes	3 residentes	
15	50% AMI	\$260 - \$845	\$33,960	\$38,800	\$43,650	
Unidades de 2 dormitorios						
Cantidad de unidades	Nivel de ingreso máximo	Alquiler mensual estimado	Ingreso Anual Máximo Por Familia			
			2 residentes	3 residentes	4 residentes	5 residentes
24	50% AMI	\$260 - \$1,013	\$38,800	\$43,650	\$48,450	\$52,350
Unidades de 3 dormitorios						
Cantidad de unidades	Nivel de ingreso máximo	Alquiler mensual estimado	Ingreso Anual Máximo Por Familia			
			4 residentes	5 residentes	6 residentes	7 residentes
6	60% AMI	\$703 - \$1,405	\$58,140	\$62,820	\$67,500	\$72,120

Notas:

Los límites de alquiler e ingreso de TCAC 2018 están sujetos a cambios.

Le invitaron a una entrevista? Favor de presentar los siguientes documentos:

Cedula de Identidad todos miembros del hogar > = 18 años

Certificados de Nacimiento todos menores < 18 años

Prueba de Residencia Legal: al menos un miembro del hogar debe tener prueba de residencia legal en E.U.

Tarjetas de Seguro Social de todos los miembros del hogar con residencia legal

Estado de Cuenta Bancaria de todos los miembros del hogar Presentar a los 6 estados de cuentas más recientes (todas las cuentas)

Pensiones & Anualidades de todos los miembros del hogar Presentar los 3 recibos más recientes (todas las cuentas)

Estado de Empleo de todos los miembros del hogar >= 18 años Presentar 3 talones de pago consecutivos más recientes o un equivalente de prueba de ingresos y las 2 declaraciones de impuestos más recientes. En caso de empleo propio presentar 2 declaraciones de impuestos con el formulario 1040 (Schedule C) y lista de clientes.

Estudiantes Nombre y dirección de la escuela y horario de clases todos estudiantes del hogar

Comprobante de Discapacidad (SSI o SSA) de todos los miembros del hogar Comprobante de beneficios con fecha posterior a 120 días antes de ocupar la vivienda

Seguro de Desempleo de todos los miembros del hogar Estado más reciente que muestre beneficios de desempleo

Ayuda Financiera de todos los miembros del hogar Regalos/Pagos que reciban fuera del hogar, incluyendo carta notariada del proveedor.

Beneficios de GA/AFDC/TANF de todos los miembros del hogar Comprobante original de beneficios pagados en los últimos 12 meses o carta de aviso de resolución

Pension Alimenticia y Conyugal de todos los miembros del hogar Carta del Fiscal del Distrito, orden judicial o declaración del proveedor; los 2 cheques de más recientes.

Otros Beneficios de todos los miembros del hogar Comprobantes de pago regular para miembros de las Fuerzas Armadas, pagos de indemnización, recibos de ventas, pagos acordados, ganancias de la lotería, herencia, pensión por defunción, dividendos de seguro de vida, beneficios de créditos u otras fuentes de ingresos que no estén en la lista.

