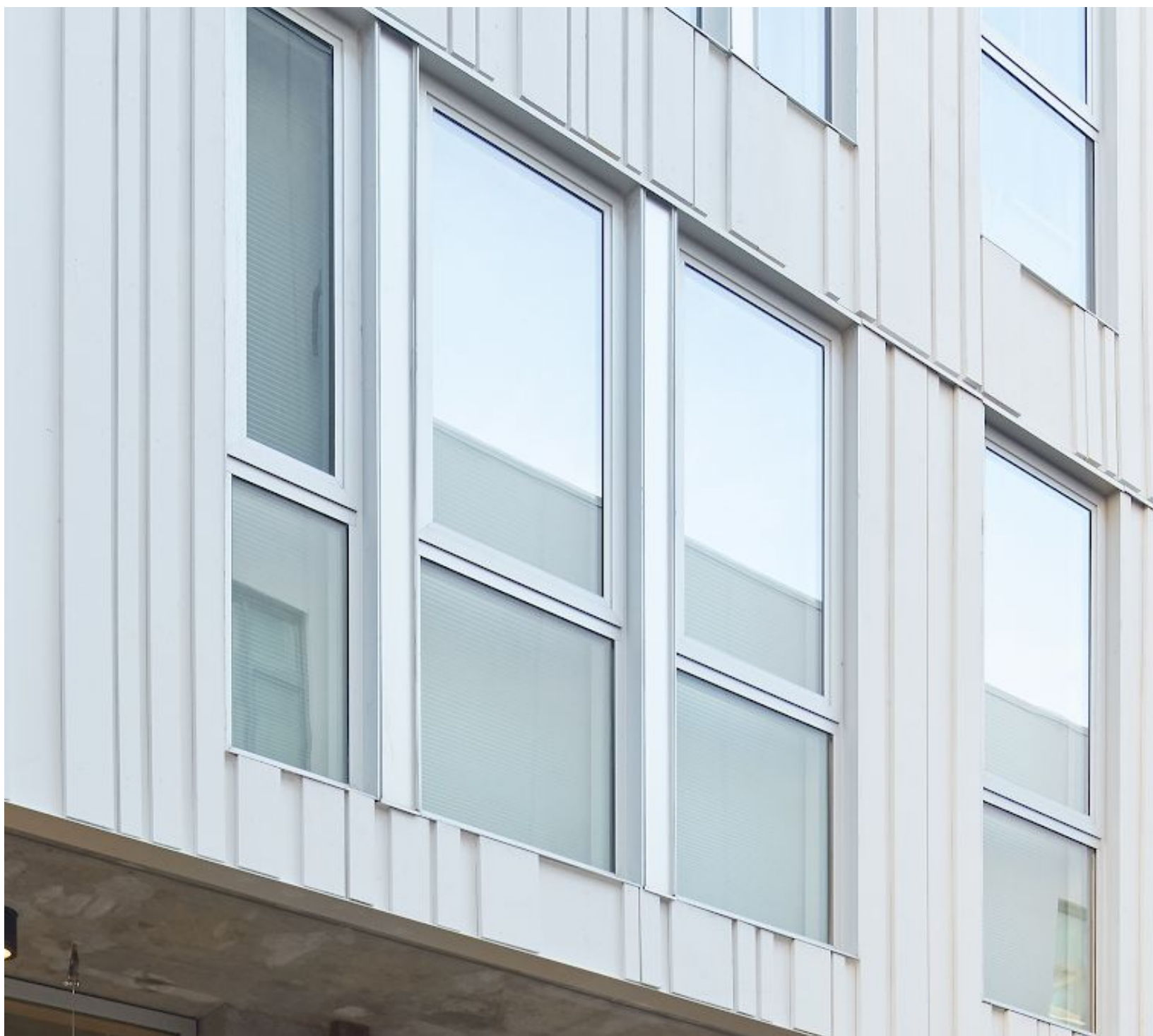
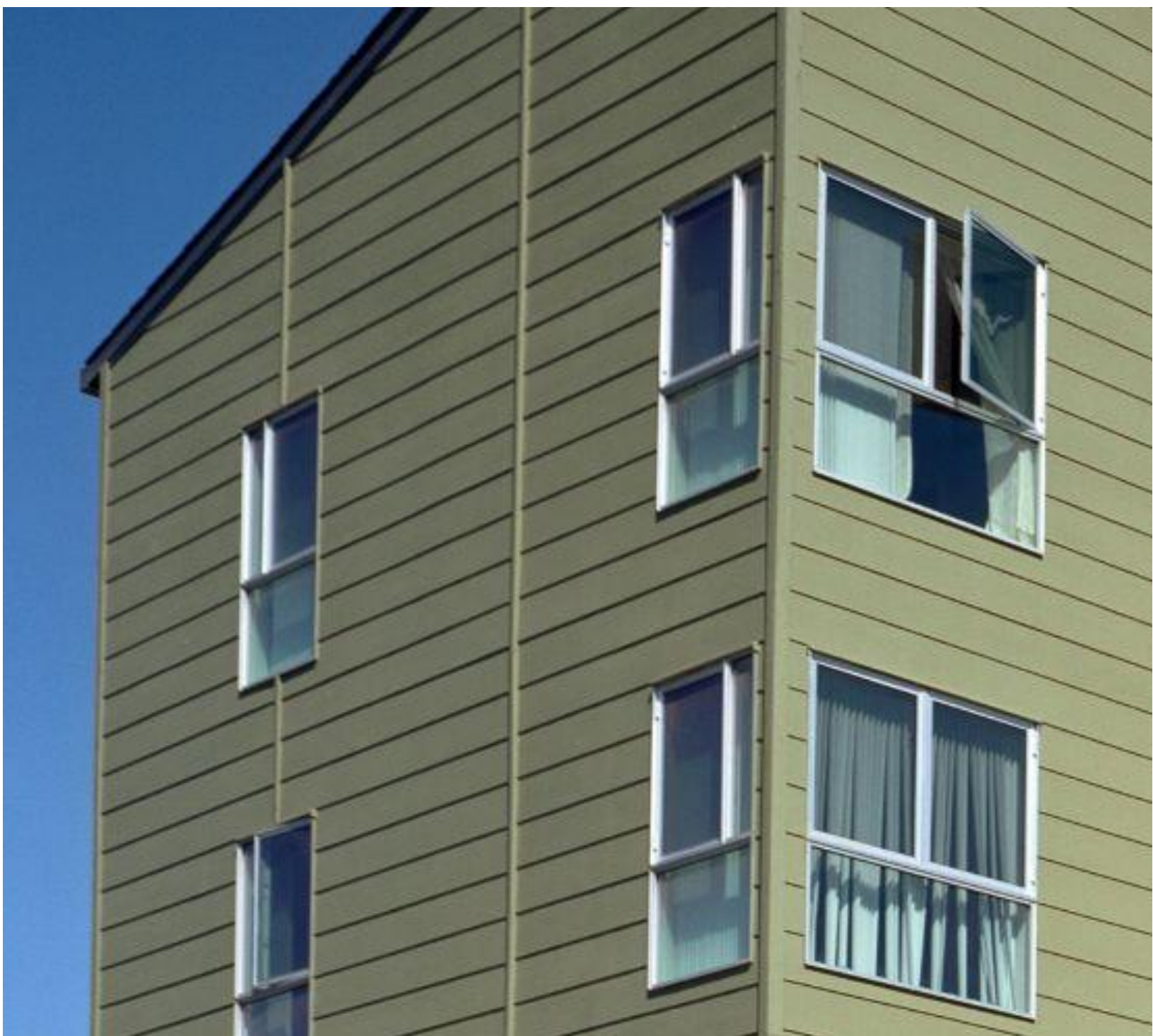
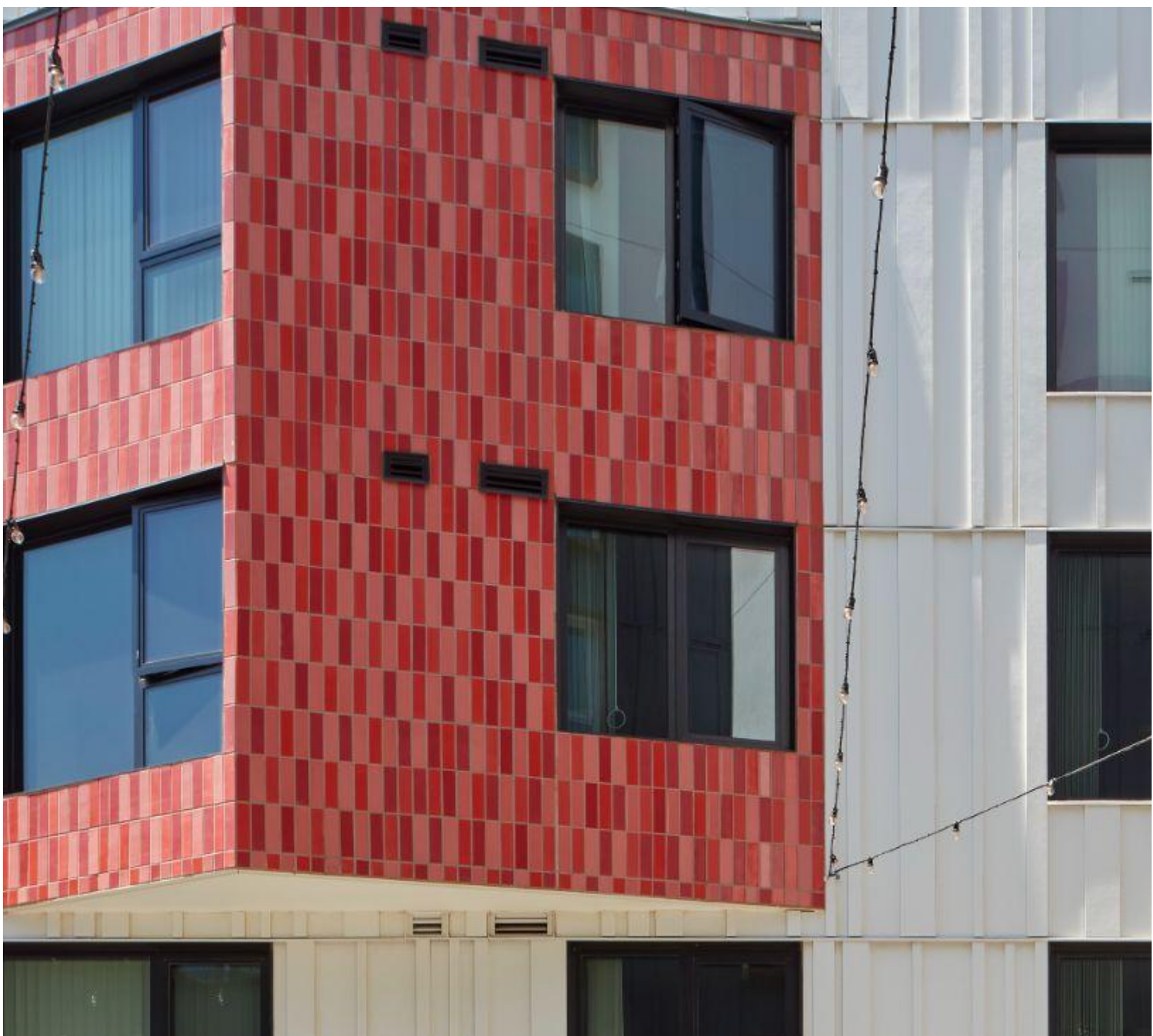




VARIED VERTICAL BOARDS
TABLEROS VERTICALES VARIOS



HORIZONTAL BOARDS
TABLEROS HORIZONTALES



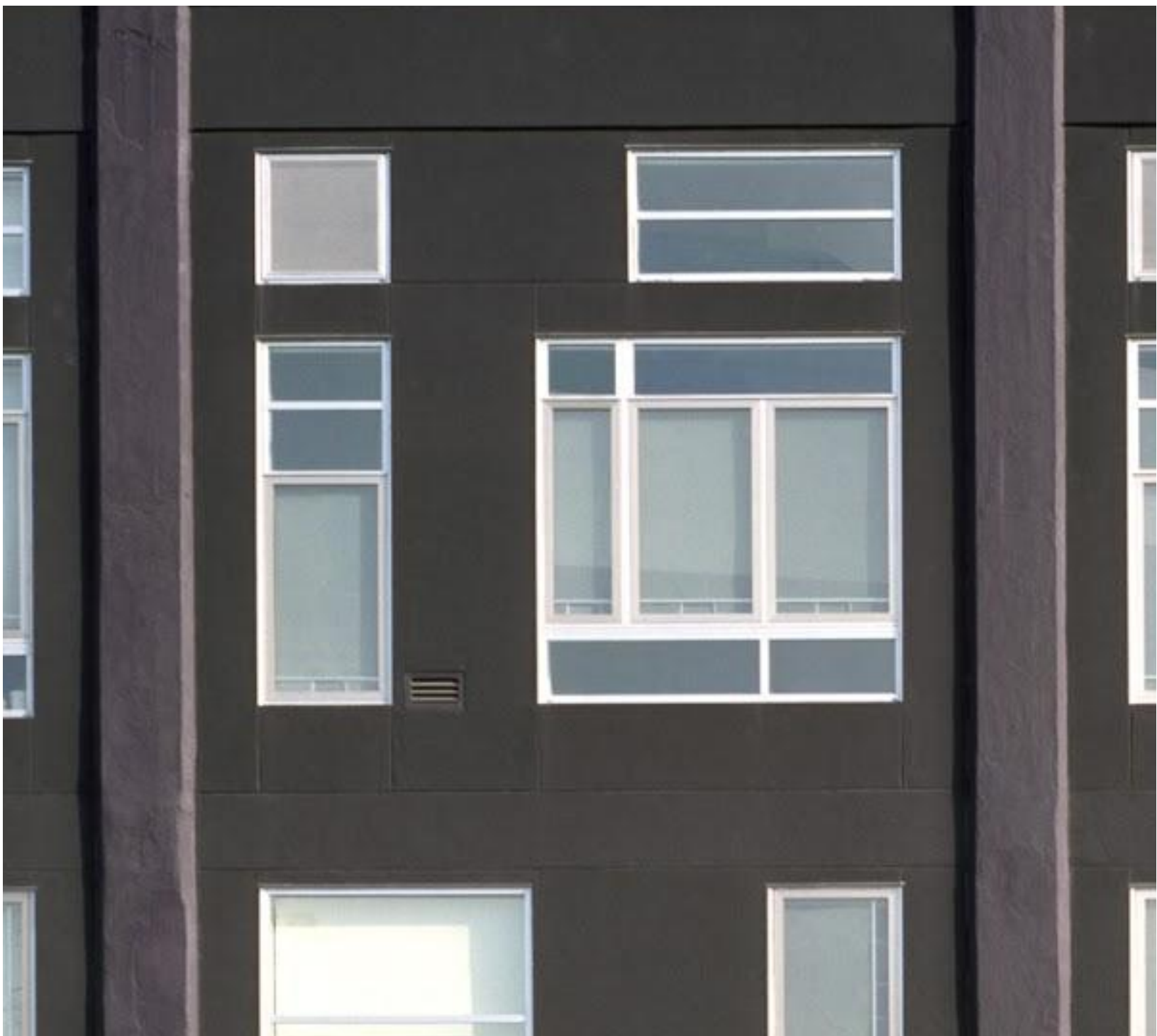
BRICK OR TILE ACCENTS
ACENTOS CON LADRILLO O MOSAICO



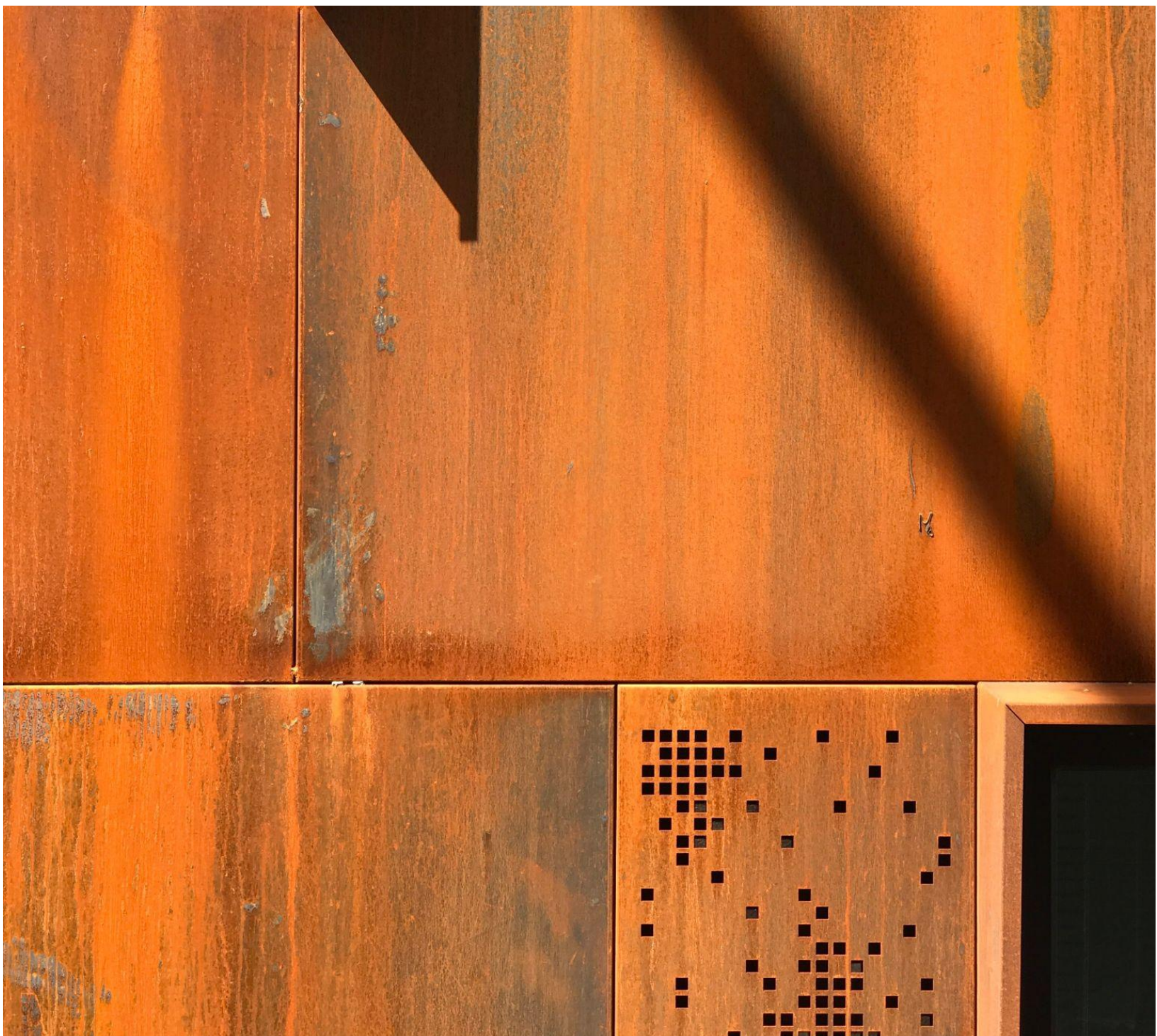
PERFORATED METAL ACCENTS
ACENTOS CON METAL PERFORADO



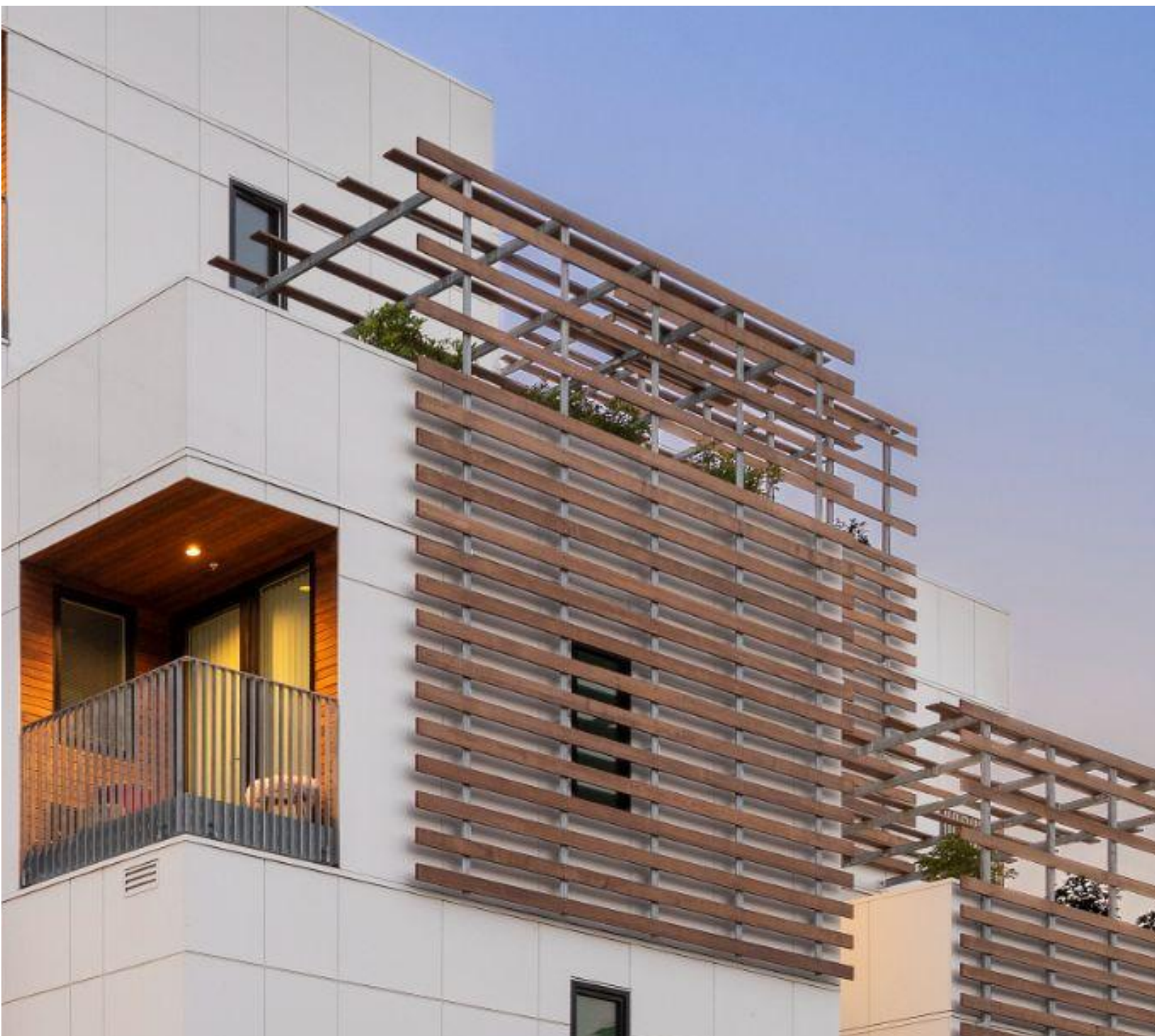
WARM COLORS
COLORES CÁLIDOS



COOL COLORS
COLORES FRÍOS



WARM METAL ACCENTS
ACENTOS CON METAL CÁLIDO



WARM WOOD ACCENTS
ACENTOS CON MADERA CÁLIDA

TEXTURE AND COLOR

TEXTURA Y COLOR



BICYCLE & STROLLER STORAGE
ALMACENAMIENTO DE BICICLETAS Y CARROS DE BEBÉ



FITNESS
FITNESS



MEETING ROOM SPACE
ESPACIO PARA SALA DE REUNIONES



LOUNGE & PLAY SPACE
ESPACIO DE JUEGOS Y DESCANSO



HOMEWORK ROOM/LIBRARY
SALA PARA ESTUDIO/BIBLIOTECA



OTHER IDEAS!
¡OTRAS IDEAS!

RESIDENT AMENITIES

COMODIDADES PARA RESIDENTES

PLAY

JUEGOS



WATER PLAY
JUEGOS ACUÁTICOS



OUTDOOR GAME COURTS
CANCHAS AL AIRE LIBRE



GAME BOARDS + GAME TABLES
JUEGOS DE MESA / MESAS



CLIMBING
JUEGOS PARA TREPAR



ACTIVE PLAY
JUEGO ACTIVO



IMAGINATIVE PLAY
JUEGO DE IMAGINACIÓN



OPEN SPACE

ESPACIO ABIERTO



SEATING AREAS
ÁREAS PARA SENTARSE



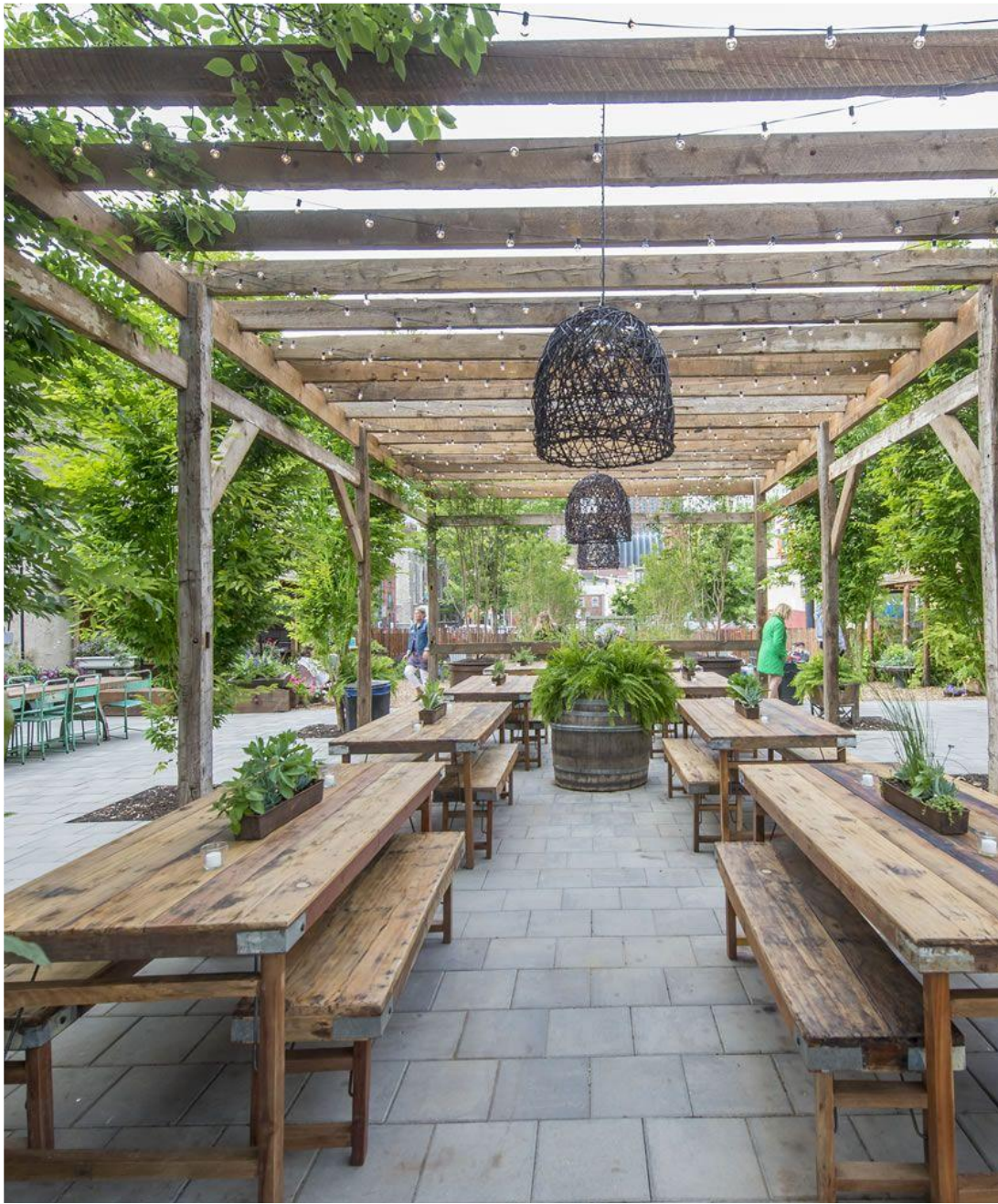
LANDSCAPE SETBACK
SENDEROS CON PAISAJE



INFORMAL TRAIL
SENDEROS INFORMALES



BBQ + PICNIC
BBQ + PICNIC



COMMUNITY GARDEN
JARDÍN COMUNITARIO



PATIOS
PATIOS



WHAT SHOULD WE KNOW ABOUT THE NEIGHBORHOOD?
SHOW US THE ROUTES YOU TAKE AROUND THE SITE.
¿QUÉ DEBERÍAMOS SABER ACERCA DEL VECINDARIO?
MUÉSTRÉNNOS LOS CAMINOS QUE RECORRE EN EL SITIO



CONTEXT PLAN

PLAN DE CONTEXTO

HOW DO YOU GET AROUND THE NEIGHBORHOOD?
¿CÓMO SE TRASLADA EN SU VECINDARIO?



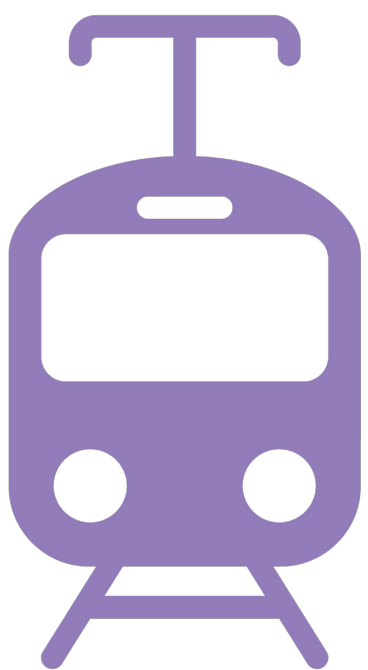
CAR
AUTO



BICYCLE
BICICLETA



WALKING
A PIE



BUS OR LIGHT RAIL
BUS O METRO LIGERO



SCOOTER
SCOOTER



WHEELCHAIR
SILLA DE RUEDAS

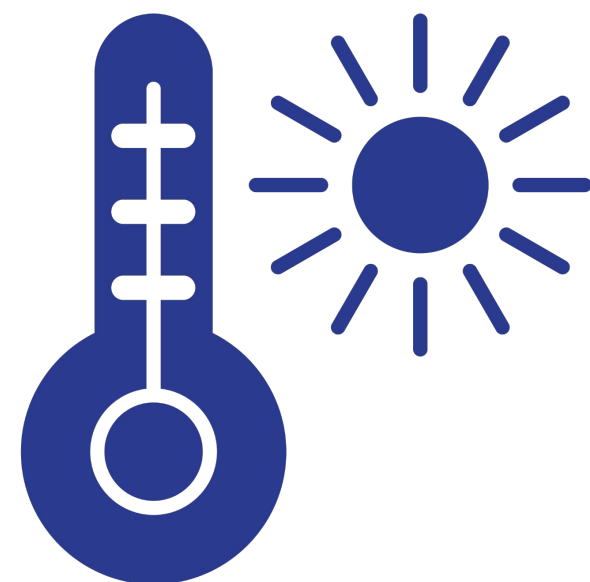


RIDESHARE
VIAJE COMPARTIDO



OTHER
OTRO

WHAT CRITICAL EVENTS ARE YOU MOST CONCERNED ABOUT IN YOUR NEIGHBORHOOD?
¿QUÉ EVENTOS CRÍTICOS LE PREOCUPAN MÁS EN SU VECINDARIO?



EXTREME HEAT
EL CALOR EXTREMO



WILDFIRES & POOR
AIR QUALITY
LOS INCENDIOS
FORESTALES Y LA MALA
CALIDAD DEL AIRE



POWER OUTAGE
LOS CORTES DE
ELECTRICIDAD



EXTREME RAIN AND
FLOODING
LAS LLUVIAS EXTREMAS E
INUNDACIONES



DROUGHT
LA SEQUÍA

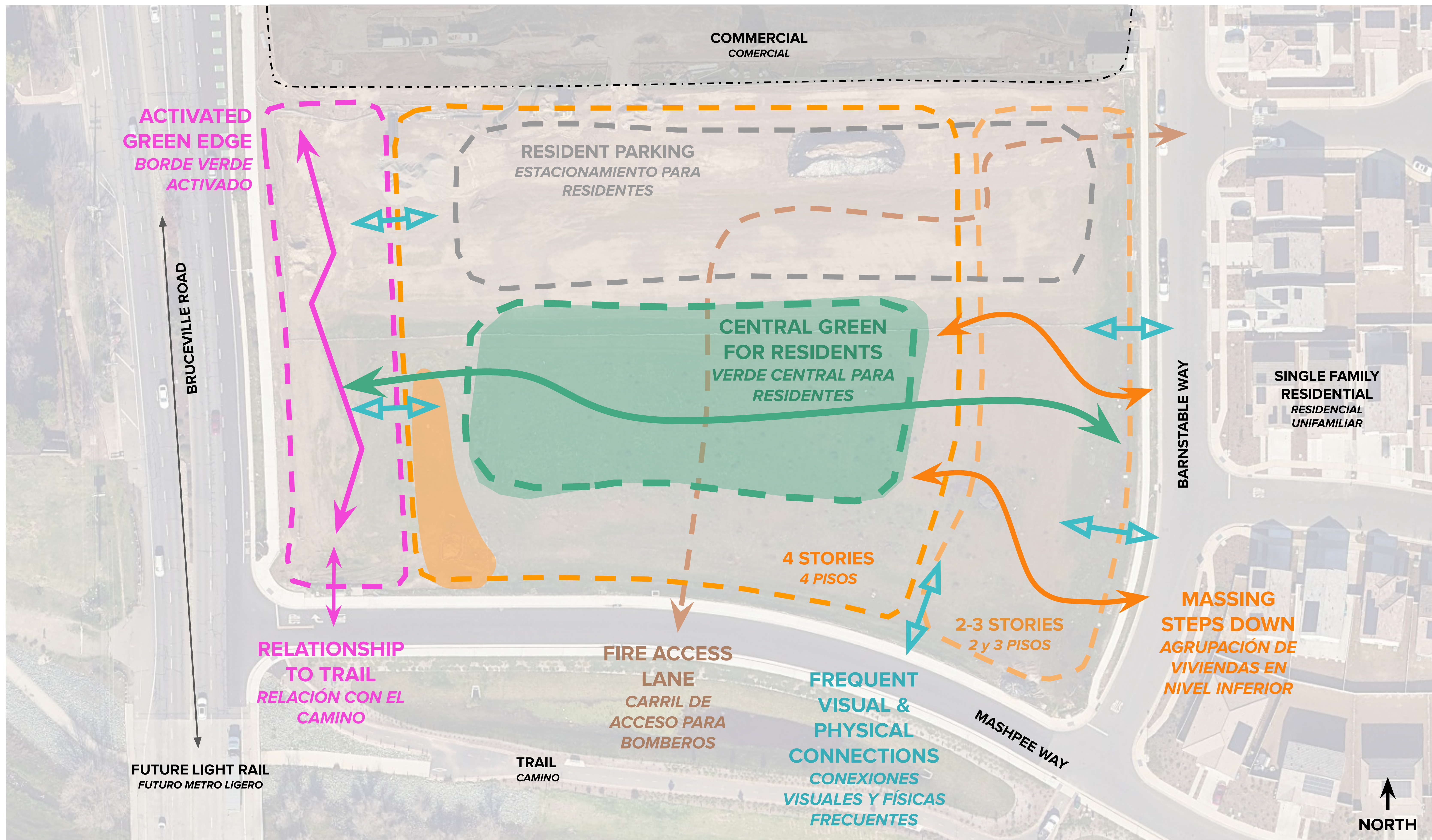


MAJOR
EARTHQUAKE
LOS GRANDES
TERREMOTOS



OTHER
OTRO

GETTING TO KNOW THE NEIGHBORHOOD



DESIGN GOALS

OBJETIVOS DE DISEÑO

PROPERTY MANAGEMENT

ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES

The John Stewart Company will provide onsite property management services, ensuring that Sheldon Farms remains a well-kept pillar within the Elk Grove community. Two full-time property managers and related maintenance staff will be available to address resident need.

The John Stewart Company brindará servicios de administración de propiedades en el sitio, asegurando así que Sheldon Farms continúe siendo un pilar mantenido en condiciones dentro de la comunidad de Elk Grove. Se encontrarán disponibles para atender las necesidades de los residentes dos administradores de propiedades de tiempo completo y personal de mantenimiento relacionado.



RESIDENT SERVICES

SERVICIOS PARA RESIDENTES

LifeSTEPS' mission is to provide social services to maximize the strengths of individuals and build resilient communities. They will offer a menu of no-cost social services aimed to empower children to succeed in school, assist adults in achieving their personal goals, connect residents to resources, and help families remain stable in their housing.

La misión de LifeSTEPS es proporcionar servicios sociales para potenciar la fuerza de las personas y construir comunidades resilientes. Ofrecerá una variedad de servicios sociales sin costo destinado a empoderar a los niños para que tengan éxito en la escuela, ayudar a los adultos a alcanzar sus metas personales, conectar a los residentes con recursos y asistir a las familias para que permanezcan estables en sus viviendas.



THE RESIDENT EXPERIENCE

TIENDAS Y SERVICIOS | 商店和公共設施 | 商店和公共设施

